



## **Kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennus Tupasaaren ja Hautasen alueilla**

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti kuulutetaan Alajärven asemakaavan muutoksen ja laajennuksen Tupasaaren ja Hautasen alueilla vireilletulosta ja sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtävillä asettamisesta.

Asemakaavan muutos- ja laajennusalue sijoittuu valtatie 16 eteläpuolelle ja Kurejoentien pohjoispuolelle rajoittuen idässä Kuopiontiehen. Kaava-alue käsittää kaikkiaan noin 300 hehtaaria, mistä muutosaluetta on noin 140 hehtaaria ja uutta asemakaava-aluetta noin 160 hehtaaria. Kaavan tarkoituksena on monipuolistaa Alajärven tonttivalikoimaa huomioiden sekä paljon tilaa vaativat toiminnot että asumisen ja pienyrittäjien tarpeet.

Kuulutus on nähtävillä 27.11.2024 - 7.1.2025 välisen ajan Alajärven kaupungin virallisella ilmoitustaululla sekä internetissä osoitteessa [www.alajarvi.fi](http://www.alajarvi.fi)

Kaavan sisältöä ja laadintaa kuvaava osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidetään virallisesti nähtävillä 27.11.2024 - 7.1.2025 välisen ajan Alajärven kaupunginkirjastossa (Kirkkotie 7) sekä kaupungin kotisivuilla [www.alajarvi.fi](http://www.alajarvi.fi) (Asuminen ja ympäristö > Kaavoitus ja maankäyttö->Vireillä olevat kaavat). Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voivat antaa palautetta kaikki, joita asia koskee.

### **Mielipiteiden toimittaminen ja lisätiedot**

Mahdolliset mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tulee toimittaa ennen nähtävillä oloajan päättymistä kirjallisesti 7.1.2024 klo 15.00 mennessä sähköpostitse [kirjaamo@alajarvi.fi](mailto:kirjaamo@alajarvi.fi) tai postitse osoitteella Alajärven kaupunki/Kirjaamo, Alvar Aallon tie 1, 62900 ALAJÄRVI. Viestin otsikkoon/kirjekuoreen merkintä ”mielipide Tupasaaren ja Hautasen alueen asemakaavaan”

Lisätietoja antavat kaavoituspäällikkö Kirsi Haapa-aho 044 297 0264 [kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi](mailto:kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi) sekä konsulttitoimiston suunnittelijat Sweco Finland Oy, suunnittelupäällikkö Jenny Jungar puh. 040 649 5260 [jenny.jungar@sweco.fi](mailto:jenny.jungar@sweco.fi) sekä kaavasuunnittelija Maria Kirveslahti puh. 050 316 0064 [maria.kirveslahti@sweco.fi](mailto:maria.kirveslahti@sweco.fi). Konsulttitoimiston suunnittelijat vastaavat lomakaudella ensisijaisesti sähköpostitse esitettyihin kysymyksiin.

Alajärvellä 19.11.2024

Alajärven tekninen lautakunta