



Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n sekä maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n perusteella kuulutetaan seuraavien asemakaavan muutosten laatimisen vireilletulosta ja niitä koskevista osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettamisesta Alajärven kaupungin asemakaava-alueella:

1. **Kirkonseudun asemakaavan muutos ja laajennus, Alajärventien ja Soinintien alueet.** Asemakaavan muutos- ja laajennusalue sijoittuu Alajärven keskustan sisääntulotien alueelle keskustaan ulottuen Soinintien alueelle Tuluuttiin saakka. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan yleisten teiden muuttaminen katualueeksi sekä tutkitaan liikenneympyrän sijoittumista Hurmeentien ja Teollisuustien risteykseen.
2. **Kirkonseudun asemakaavan muutos korttelissa 49, Pöllömännikkö.** Kaavamuutosalue sijaitsee Alajärven keskustassa, Hirsikankaantien varressa, pesäpallokenttää vastapäätä, Suvantotien läheisyydessä. Asemakaavan muutoksella korttelin 49 käyttötarkoitusta on tarkoitus muuttaa rivi- ja kerrostalorakentamiseen.

Kuulutus on nähtävillä kaupungin virallisella ilmoitustaululla poikkeuksellisesti koronaepidemian vuoksi kaupungintalon ulko-ovessa sekä kaupungin kotisivuilla osoitteessa www.alajarvi.fi 23.6. - 30.7.2021 välisen ajan.

Kaavaa koskeva luonnos- ja valmisteluvaiheen asiakirjat pidetään MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti virallisesti **nähtävillä valmisteluvaiheen kuulemista varten 23.6. - 30.7.2021** (37 vrk) välisen ajan Alajärven kaupunginkirjastossa (Kirkkotie 7) sekä kaupungin kotisivuilla www.alajarvi.fi (Asuminen ja ympäristö > Kaavoitus ja maankäyttö > Vireillä olevat kaavat).

Mielipiteiden toimittaminen ja lisätiedot

Mahdolliset mielipiteet tulee toimittaa ennen nähtävillä oloajan päättymistä kirjallisesti **30.7.2021 klo 15.00 mennessä** sähköpostitse kirjaamo@alajarvi.fi tai postitse osoitteella Alajärven kaupunki/Kirjaamo, Alvar Aallon tie 1, 62900 ALAJÄRVI.

Viestin otsikkoon/kirjekuoreen merkintä ”mielipide asemakaavaan Alajärventien ja Soinintien alueet” tai ”mielipide asemakaavaan Pöllömännikkö”.

Lisätietoja antavat kaavoituspäällikkö Kirsi Haapa-aho 044-2970264 kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi (lomalla 28.6-23.7.) sekä konsulttitoimiston suunnittelijat Ramboll Finland Oy, projektipäällikkö Anne Koskela puh. 050-5248011 anne.koskela@ramboll.fi (Pöllömännikkö) sekä projektipäällikkö Päivi Märjenjärvi puh. 050-3287426 paivi.marjenjarvi@ramboll.fi (Alajärventien ja Soinintien alueet). Konsulttitoimiston suunnittelijat vastaavat lomakaudella ensisijaisesti sähköpostitse esitettyihin kysymyksiin.

Alajärvellä 23.6.2021

Alajärven tekninen lautakunta